



GUVERNUL ROMÂNIEI

**M.D.R.T.** Nr. 1

DA; DI; NR. .... 10

Ziua ..... Luna ..... Anul ..... 2012

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI TURISMULUI**

www.mdrtr.ro

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **Stoica George Catalin**, având funcția  
de **Consilier Personal** la **Cabinet Secretar de Sat Eugen-CURTEANU**,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa/zona	Categorie	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Ceptura	Agricol (vie)	2007	5.0 ha	100%	vanzare/ cumparare	Stoica George Catalin
Urlati	Agricol (vie)	2007	7.36 ha	100%	vanzare/ cumparare	Stoica George Catalin
Snagov	Intravilan	2005	2000mp	100%	vanzare/ cumparare	Stoica Mihaela sotie
Tartasesti	agricol	2008	5000 mp	100%	vanzare/ cumparare	Stoica Mihaela sotie
Tancabesti	agricol	2007	8428 mp	100%	vanzare/ cumparare	Stoica George Catalin
Popesti Leordeni	agricol	2008			vanzare/ cumparare	Stoica Mihaela sotie

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa și zona	Categori*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
București - str. [redacted]	Apartament	2008	212.69mp	100%	Vanzare/cumparare	Stoica Mihaela soție
[redacted]	Apartament	2004	48.03mp	100%	Vanzare/cumparare	Stoica Mihaela soție

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	No. de bucată	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii	2004 – 2008	26.000 euro
Tablouri	2003	3500 euro
Cristaluri	2007	15.000 euro

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Personala care are ca reșină înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren agricol	Noiembrie 2010	Conacul Ceptura srl	Vanzare - cumparare	7665 euro

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestora	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Soldă/valoare la zi
Alpha Bank	Cont curent	RON	2004	Poprire de la NBG Leasing
Alpha Bank	Cont curent	EUR	2004	Poprire de la NBG Leasing
ING Bank	Cont curent	RON	2009	Poprire de la NBG Leasing
ING Bank	Cont curent	EUR	2009	Poprire de la NBG Leasing
Alpha Bank	Cont card	RON	2007	Poprire de la NBG Leasing

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Denumirea titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titlu/cote de participare	Valoarea totală la zi
Lepadatu Florin	Contract împrumut	-	425.000 euro
Augusta Motors	Contract de împrumut	-	86.078,92 ron

Sound Vision International srl	Contract de imprumut	-	144.519,56 ron
Professional Investments srl	Contract de imprumut impreuna cu sotia	-	603.829,3 ron
Augusta Motors srl	Contract de creditare prin mutare dividende pe creditare firma	-	184.523,25 ron

*\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**.....  
 .....  
 .....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### **V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadența	Valoarea
Alpha Bank	2006	2026	27.117,11 euro
Alpha Bank	2005	2020	24.233,67 euro
Alpha Bank	Card credit		14.046,87 ron
Augusta Fleet Management	2009	2010	12.500 ron
Sound Vision International	2006	2010	3.624,03 ron

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau**

instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului	Contract de munca	37.501 ron
1.2. Soț/soție	Farmaceutică CTMC	Contract de munca	18.768 ron
1.3. Copii	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	-	-	-
2.2. Soț/soție	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	-	-	-
3.2. Soț/soție	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			

4.1. Titular	-	-	-
4.2. Soț/soție	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-	-	-
5.2. Soț/soție	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-	-	-
6.2. Soț/soție	-	-	-
<b>Clasa care realizează venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestator/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încaștat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-	-	-
7.2. Soț/soție	-	-	-
7.3. Copii	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	-	-	-
8.2. Soț/soție	-	-	-
8.3. Copii	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

25.01.2012

Semnătura





GUVERNUL ROMÂNIEI

**M.D.R.T.** Nr. 1

DA; DI; NR. .... 10 .....

Ziua ..... 20 ..... Luna ..... 01 ..... Anul ..... 2012 .....

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI TURISMULUI**

www.mdrt.ro

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, **Stoica George Catalin**, având funcția  
de **Consilier Personal** la **Cabinet Secretar de Stat Eugen Curteanu**,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar în societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1 Augusta Motors srl	Asociat	50	5000 ron
1.2 Augusta Fleet Management srl	Administrator	1047	104.700 ron
1.3 Sound Vision International srl	Administrator	10	100 ron
1.4 Ferma Domeniile Valea Gardului	Asociat	10	100 ron
1.5 Ferma Domeniile Valea Gardului	Asociat soția Stoica Mihaela	10	100 ron
1.6 Webmedia srl	Administrator	7	70 ron
1.7 Fun Bunloc srl	Asociat	168	1680 ron
1.8 Professional Investments	Asociat	50	130.750 ron
1.9 Professional Investments srl	Asociata soția Stoica Mihaela	50	130.750 ron
1.10 Farmaceutic CTMC srl	Asociata soția Stoica Mihaela	30	150 ron
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1 Augusta Fleet Management srl	Administrator	-	
2.2 Sound Vision International srl	Administrator	-	
2.3 Webmedia srl	Administrator	-	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale			
3.1 -----			

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, reabilitare sau nereabilitare, deținute în cadrul penitenciilor, funcția deținută și denumirea penitenciarului polițesc**

4.1 -----

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau arătate în deplină în timpul exorcizării timpului de muncă sau de muncă publică finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular .....	-	-	-	-	-	-
Soț/soție .....	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
25.01.2012

1  
Semnătura

